

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHẢI HOÀN LAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~12A~~/2024/CBTT-KHL

TP.HCM, ngày 29 tháng 3 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình sử dụng vốn trái phiếu tính đến thời điểm 31/12/2023

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
- Địa chỉ trụ sở chính: 5-7-9-11 Đường Nội Khu Hưng Gia 4, Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Phong, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: (028) 5411 0088 Email: info@khaihoanland.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới và kinh doanh bất động sản

2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Hội đồng quản trị của Tổ chức phát hành

- Nghị quyết số 31/2021/NQ-HĐQT
- Nghị quyết số 44/2021/NQ-HĐQT
- Nghị quyết số 06/2023/NQ-HĐQT

Tổng khối lượng huy động từ phát hành trái phiếu (theo mệnh giá) và khối lượng phát hành theo từng mã trái phiếu như sau:



STT	Mã trái phiếu	Đồng tiền	Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Giá trị lưu hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
1	KHGH2123001	VND	300.000	300.000.000.000	Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty
2	KHGH2123002	VND	300.000	300.000.000.000	Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối
3	KHGH2328001	VND	2.400	240.000.000.000	Hợp tác đầu tư vào Dự án Cao ốc căn hộ tại xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh do Công ty TNHH Giao Hưởng Xanh làm chủ đầu tư theo hợp đồng hợp tác đầu tư số HD01/2023/HĐHT/GHX-KHG ngày 1/8/2023

3. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân:

STT	Trái phiếu	Mục đích sử dụng	Kế hoạch (VND)	Đã sử dụng (VND)
1	KHGH2123001	Tăng quy mô vốn hoạt động và/hoặc thực hiện các chương trình, dự án đầu tư của Công ty.	300.000.000.000	300.000.000.000
2	KHGH2123002	Thực hiện ký quỹ các Dự án mà Công ty liên kết phân phối	300.000.000.000	300.000.000.000
3	KHGH2328001	Hợp tác đầu tư vào Dự án Cao ốc căn hộ tại xã Nhơn Đức, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh do Công ty TNHH Giao Hưởng Xanh làm chủ đầu tư theo hợp đồng hợp tác đầu tư số HD01/2023/HĐHT/GHX-KHG ngày 1/8/2023	240.000.000.000	238.944.000.000

Handwritten signature

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

Tổng Giám Đốc

